

Дачное некоммерческое партнерство «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001

ИСХ. № 41 от 24 июля 2023г.

Гражданину РФ Алексеевой Г. М.
Адрес:

от ДНП «Усадьба Воронова»
юридический адрес: 140105, Московская область,
р-н Раменский, г. Раменское,
ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001
(далее – Партнерство)
в лице Председателя правления Цеханова В.В.
тел.: **8 903 136 39 94**
адрес электронной почты: **stas-slava@mail.ru**

ПРЕТЕНЗИЯ

Вы являетесь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:23:0020451: , расположенного на территории дачного поселка «УСАДЬБА ВОРОНОВА», также являетесь членом Партнерства, на дату составления данной претензии у Вас имеется задолженность по оплате членских взносов в размере **91 435,75** копеек. Согласно Федеральному закону "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (далее – «ФЗ 217»), а также ст.7.2. Устава Партнерства Должник являющийся членом Партнерства обязан:

1. нести бремя и содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
2. нести субсидиарную ответственность по обязательствам садоводческого, огороднического или дачного кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов такого кооператива;
3. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
4. не нарушать права членов такого объединения;
5. соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты.
6. своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи;
7. в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством;
8. соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);
9. участвовать в мероприятиях, проводимых таким объединением;
10. участвовать в общих собраниях такого объединения;
11. выполнять решения общего собрания членов такого объединения или собрания уполномоченных и решения правления такого объединения;
12. соблюдать иные установленные законами и уставом такого объединения требования.

В силу пп. 2 п. 6 ст.11 ФЗ 217 Член партнерства обязан своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Членские взносы направлены на оплату текущих расходов Партнерства, а именно: вывоз мусора с территории поселка, обслуживание трансформаторных подстанций, уборка территории поселка, а также на оплату охраны поселка и сотрудникам ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» по заключенным трудовым договорам.

На основании вышеизложенного просим Вас полностью выполнить свои обязательства по оплате членских взносов, а именно в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления данной претензии перечислить денежную указанную сумму долга сумму на расчетный счет ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Также уведомляем вас, что у вас имеется задолженность по потреблению за электроэнергию в размере 7 548,47, долг за ТО РГП и газовых сетей в размере 11008, долг по целевому взносу в размере 3000.

Получатель платежа:

ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

Юридический адрес: 140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406

ОГРН 1125040002053

ИНН 5040114229

КПП 504001001

р/с № 40703810400710000086

в АО «ОТП Банк»

к/с 30101810000000000311

БИК 044525311

При неисполнении указанных требований ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет вынуждено обратиться в суд. В исковом заявлении, помимо вышеизложенного, ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет просить взыскать с Вас компенсацию за услуги юриста и оплаты государственной пошлины в доход государства.

Председатель Правления
ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»



М.П.

/В.В. Цеханов/

Дачное некоммерческое партнерство «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001

ИСХ. № 14 от 24 июля 2023г.

Гражданину РФ Арзамасцевой С.В.
Адрес:

от ДНП «Усадьба Воронова»
юридический адрес: 140105, Московская область,
р-н Раменский, г. Раменское,
ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001
(далее – Партнерство)
в лице Председателя правления Цеханова В.В.
тел.: **8 903 136 39 94**
адрес электронной почты: **stas-slava@mail.ru**

ПРЕТЕНЗИЯ

Вы являетесь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:23:0020451: , расположенного на территории дачного поселка «УСАДЬБА ВОРОНОВА», также являетесь членом Партнерства, на дату составления данной претензии у Вас имеется задолженность по оплате членских взносов в размере **129 799, 84** копеек. Согласно Федеральному закону "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (далее – «ФЗ 217»), а также ст.7.2. Устава Партнерства Должник являющийся членом Партнерства обязан:

1. нести бремя и содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
2. нести субсидиарную ответственность по обязательствам садоводческого, огороднического или дачного кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов такого кооператива;
3. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
4. не нарушать права членов такого объединения;
5. соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты.
6. своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи;
7. в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством;
8. соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);
9. участвовать в мероприятиях, проводимых таким объединением;
10. участвовать в общих собраниях такого объединения;
11. выполнять решения общего собрания членов такого объединения или собрания уполномоченных и решения правления такого объединения;
12. соблюдать иные установленные законами и уставом такого объединения требования.

В силу пп. 2 п. 6 ст.11 ФЗ 217 Член партнерства обязан своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Членские взносы направлены на оплату текущих расходов Партнерства, а именно: вывоз мусора с территории поселка, обслуживание трансформаторных подстанций, уборка территории поселка, а также на оплату охраны поселка и сотрудникам ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» по заключенным трудовым договорам.

На основании вышеизложенного просим Вас полностью выполнить свои обязательства по оплате членских взносов, а именно в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления данной претензии перечислить денежную указанную сумму долга сумму на расчетный счет ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Также уведомляем вас, что у вас имеется задолженность по потреблению за электроэнергию в размере 1 544,73.

Получатель платежа:

ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

Юридический адрес: 140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406

ОГРН 1125040002053

ИНН 5040114229

КПП 504001001

р/с № 40703810400710000086

в АО «ОТП Банк»

к/с 3010181000000000311

БИК 044525311

При неисполнении указанных требований ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет вынуждено обратиться в суд. В исковом заявлении, помимо вышеизложенного, ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет просить взыскать с Вас компенсацию за услуги юриста и оплаты государственной пошлины в доход государства.

Председатель Правления
ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»



М.П.

/В.В. Цеханов/

Дачное некоммерческое партнерство «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001

ИСХ. № 7 от 24 июля 2023г.

Гражданину РФ Борозне М.В.
Адрес:

от ДНП «Усадьба Воронова»
юридический адрес: 140105, Московская область,
р-н Раменский, г. Раменское,
ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001
(далее – Партнерство)
в лице Председателя правления Цеханова В.В.
тел.: **8 903 136 39 94**
адрес электронной почты: stas-slava@mail.ru

ПРЕТЕНЗИЯ

Вы являетесь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:23:0020451., расположенного на территории дачного поселка «УСАДЬБА ВОРОНОВА», также являетесь членом Партнерства, на дату составления данной претензии у Вас имеется задолженность по оплате членских взносов в размере **134 190,23** копейки. Согласно Федеральному закону "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (далее – «ФЗ 217»), а также ст.7.2. Устава Партнерства Должник являющийся членом Партнерства обязан:

1. нести бремя и содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
2. нести субсидиарную ответственность по обязательствам садоводческого, огороднического или дачного кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов такого кооператива;
3. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
4. не нарушать права членов такого объединения;
5. соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты.
6. своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи;
7. в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством;
8. соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);
9. участвовать в мероприятиях, проводимых таким объединением;
10. участвовать в общих собраниях такого объединения;
11. выполнять решения общего собрания членов такого объединения или собрания уполномоченных и решения правления такого объединения;
12. соблюдать иные установленные законами и уставом такого объединения требования.

В силу пп. 2 п. 6 ст.11 ФЗ 217 Член партнерства обязан своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Членские взносы направлены на оплату текущих расходов Партнерства, а именно: вывоз мусора с территории поселка, обслуживание трансформаторных подстанций, уборка территории поселка, а также на оплату охраны поселка и сотрудникам ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» по заключенным трудовым договорам.

На основании вышеизложенного просим Вас полностью выполнить свои обязательства по оплате членских взносов, а именно в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления данной претензии перечислить денежную указанную сумму долга сумму на расчетный счет ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Также уведомляем вас, что у вас имеется задолженность по потреблению за электроэнергию в размере 3 149,13 долг за ТО РГП и газовых сетей в размере 10 508, долг по целевому взносу в размере 3000.

Получатель платежа:

ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

Юридический адрес: 140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406

ОГРН 1125040002053

ИНН 5040114229

КПП 504001001

р/с № 40703810400710000086

в АО «ОТП Банк»

к/с 30101810000000000311

БИК 044525311

При неисполнении указанных требований ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет вынуждено обратиться в суд. В исковом заявлении, помимо вышеизложенного, ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет просить взыскать с Вас компенсацию за услуги юриста и оплаты государственной пошлины в доход государства.

Председатель Правления
ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»



/В.В. Цеханов/

Дачное некоммерческое партнерство «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001

ИСХ. № 99 от 24 июля 2023г.

Гражданину РФ Гнилицкому М. В.
Адрес:

от ДНП «Усадьба Воронова»
юридический адрес: 140105, Московская область,
р-н Раменский, г. Раменское,
ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001
(далее – Партнерство)
в лице Председателя правления Цеханова В.В.
тел.: **8 903 136 39 94**
адрес электронной почты: stas-slava@mail.ru

ПРЕТЕНЗИЯ

Вы являетесь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:23:0020451: , расположенного на территории дачного поселка «УСАДЬБА ВОРОНОВА», также являетесь членом Партнерства, на дату составления данной претензии у Вас имеется задолженность по оплате членских взносов в размере **126 300,51** копейка. Согласно Федеральному закону "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (далее – «ФЗ 217»), а также ст.7.2. Устава Партнерства Должник являющийся членом Партнерства обязан:

1. нести бремя и содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
2. нести субсидиарную ответственность по обязательствам садоводческого, огороднического или дачного кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов такого кооператива;
3. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
4. не нарушать права членов такого объединения;
5. соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты.
6. своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи;
7. в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством;
8. соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);
9. участвовать в мероприятиях, проводимых таким объединением;
10. участвовать в общих собраниях такого объединения;
11. выполнять решения общего собрания членов такого объединения или собрания уполномоченных и решения правления такого объединения;
12. соблюдать иные установленные законами и уставом такого объединения требования.

В силу пп. 2 п. 6 ст.11 ФЗ 217 Член партнерства обязан своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Членские взносы направлены на оплату текущих расходов Партнерства, а именно: вывоз мусора с территории поселка, обслуживание трансформаторных подстанций, уборка территории поселка, а также на оплату охраны поселка и сотрудникам ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» по заключенным трудовым договорам.

На основании вышеизложенного просим Вас полностью выполнить свои обязательства по оплате членских взносов, а именно в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления данной претензии перечислить денежную указанную сумму долга сумму на расчетный счет ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Также уведомляем вас, что у вас имеется задолженность по потреблению за электроэнергию в размере 37 15104 долг за ТО РГП и газовых сетей в размере 14 008, долг по целевому взносу в размере 3000.

Получатель платежа:

ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

Юридический адрес: 140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406

ОГРН 1125040002053

ИНН 5040114229

КПП 504001001

р/с № 40703810400710000086

в АО «ОТП Банк»

к/с 3010181000000000311

БИК 044525311

При неисполнении указанных требований ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет вынуждено обратиться в суд. В исковом заявлении, помимо вышеизложенного, ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет просить взыскать с Вас компенсацию за услуги юриста и оплаты государственной пошлины в доход государства.

Председатель Правления

ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»



М.П.

/В.В. Цеханов/

Дачное некоммерческое партнерство «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001

ИСХ. № 61а от 24 июля 2023г.

Гражданину РФ Леоненко Е.В.
Адрес:

от ДНП «Усадьба Воронова»
юридический адрес: 140105, Московская область,
р-н Раменский, г. Раменское,
ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001
(далее – Партнерство)
в лице Председателя правления Цеханова В.В.
тел.: **8 903 136 39 94**
адрес электронной почты: **stas-slava@mail.ru**

ПРЕТЕНЗИЯ

Вы являетесь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:23:0020451: , расположенного на территории дачного поселка «УСАДЬБА ВОРОНОВА», также являетесь членом Партнерства, на дату составления данной претензии у Вас имеется задолженность по оплате членских взносов в размере **14 924,00** копеек. Согласно Федеральному закону "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (далее – «ФЗ 217»), а также ст.7.2. Устава Партнерства Должник являющийся членом Партнерства обязан:

1. нести бремя и содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
2. нести субсидиарную ответственность по обязательствам садоводческого, огороднического или дачного кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов такого кооператива;
3. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
4. не нарушать права членов такого объединения;
5. соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты.
6. своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи;
7. в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством;
8. соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);
9. участвовать в мероприятиях, проводимых таким объединением;
10. участвовать в общих собраниях такого объединения;
11. выполнять решения общего собрания членов такого объединения или собрания уполномоченных и решения правления такого объединения;
12. соблюдать иные установленные законами и уставом такого объединения требования.

В силу пп. 2 п. 6 ст.11 ФЗ 217 Член партнерства обязан своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Членские взносы направлены на оплату текущих расходов Партнерства, а именно: вывоз мусора с территории поселка, обслуживание трансформаторных подстанций, уборка территории поселка, а также на оплату охраны поселка и сотрудникам ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» по заключенным трудовым договорам.

На основании вышеизложенного просим Вас полностью выполнить свои обязательства по оплате членских взносов, а именно в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления данной претензии перечислить денежную указанную сумму долга сумму на расчетный счет ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Также уведомляем вас, что у вас имеется задолженность по потреблению за электроэнергию в размере 13 35950.

Получатель платежа:

ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

Юридический адрес: 140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406

ОГРН 1125040002053

ИНН 5040114229

КПП 504001001

р/с № 40703810400710000086

в АО «ОТП Банк»

к/с 30101810000000000311

БИК 044525311

При неисполнении указанных требований ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет вынуждено обратиться в суд. В исковом заявлении, помимо вышеизложенного, ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет просить взыскать с Вас компенсацию за услуги юриста и оплаты государственной пошлины в доход государства.

Председатель Правления
ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»



/В.В. Цеханов/

Дачное некоммерческое партнерство «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001

ИСХ. № 39 от 24 июля 2023г.

Гражданину РФ Назаркину Ю.А.
Адрес:

от ДНП «Усадьба Воронова»
юридический адрес: 140105, Московская область,
р-н Раменский, г. Раменское,
ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001
(далее – Партнерство)
в лице Председателя правления Цеханова В.В.
тел.: **8 903 136 39 94**
адрес электронной почты: **stas-slava@mail.ru**

ПРЕТЕНЗИЯ

Вы являетесь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:23:0020451: , расположенного на территории дачного поселка «УСАДЬБА ВОРОНОВА», также являетесь членом Партнерства, на дату составления данной претензии у Вас имеется задолженность по оплате членских взносов в размере **88 705,00** копеек. Согласно Федеральному закону "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (далее – «ФЗ 217»), а также ст.7.2. Устава Партнерства Должник являющийся членом Партнерства обязан:

1. нести бремя и содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
2. нести субсидиарную ответственность по обязательствам садоводческого, огороднического или дачного кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов такого кооператива;
3. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
4. не нарушать права членов такого объединения;
5. соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты.
6. своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи;
7. в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством;
8. соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);
9. участвовать в мероприятиях, проводимых таким объединением;
10. участвовать в общих собраниях такого объединения;
11. выполнять решения общего собрания членов такого объединения или собрания уполномоченных и решения правления такого объединения;
12. соблюдать иные установленные законами и уставом такого объединения требования.

В силу пп. 2 п. 6 ст.11 ФЗ 217 Член партнерства обязан своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Членские взносы направлены на оплату текущих расходов Партнерства, а именно: вывоз мусора с территории поселка, обслуживание трансформаторных подстанций, уборка территории поселка, а также на оплату охраны поселка и сотрудникам ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» по заключенным трудовым договорам.

На основании вышеизложенного просим Вас полностью выполнить свои обязательства по оплате членских взносов, а именно в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления данной претензии перечислить денежную указанную сумму долга сумму на расчетный счет ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Также уведомляем вас, что у вас имеется задолженность по потреблению за электроэнергию в размере 906,99

Получатель платежа:

ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

Юридический адрес: 140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406

ОГРН 1125040002053

ИНН 5040114229

КПП 504001001

р/с № 40703810400710000086

в АО «ОТП Банк»

к/с 30101810000000000311

БИК 044525311

При неисполнении указанных требований ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет вынуждено обратиться в суд. В исковом заявлении, помимо вышеизложенного, ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет просить взыскать с Вас компенсацию за услуги юриста и оплаты государственной пошлины в доход государства.

Председатель Правления
ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»



М.П.

/В.В. Цеханов/

Дачное некоммерческое партнерство «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001

ИСХ. № 45 от 24 июля 2023г.

Гражданину РФ Новикову Р. А.
Адрес:

от ДНП «Усадьба Воронова»
юридический адрес: 140105, Московская область,
р-н Раменский, г. Раменское,
ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001
(далее – Партнерство)
в лице Председателя правления Цеханова В.В.
тел.: **8 903 136 39 94**
адрес электронной почты: **stas-slava@mail.ru**

ПРЕТЕНЗИЯ

Вы являетесь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:23:0020451: , расположенного на территории дачного поселка «УСАДЬБА ВОРОНОВА», также являетесь членом Партнерства, на дату составления данной претензии у Вас имеется задолженность по оплате членских взносов в размере **100 249, 64** копейки. Согласно Федеральному закону "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (далее – «ФЗ 217»), а также ст.7.2. Устава Партнерства Должник являющийся членом Партнерства обязан:

1. нести бремя и содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
2. нести subsidiарную ответственность по обязательствам садоводческого, огороднического или дачного кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов такого кооператива;
3. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
4. не нарушать права членов такого объединения;
5. соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты.
6. своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи;
7. в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством;
8. соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);
9. участвовать в мероприятиях, проводимых таким объединением;
10. участвовать в общих собраниях такого объединения;
11. выполнять решения общего собрания членов такого объединения или собрания уполномоченных и решения правления такого объединения;
12. соблюдать иные установленные законами и уставом такого объединения требования.

В силу пп. 2 п. 6 ст.11 ФЗ 217 Член партнерства обязан своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

В силу пп. 2 п. 6 ст. 11 ФЗ 217 Член партнерства обязан своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Членские взносы направлены на оплату текущих расходов Партнерства, а именно: вывоз мусора с территории поселка, обслуживание трансформаторных подстанций, уборка территории поселка, а также на оплату охраны поселка и сотрудникам ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» по заключенным трудовым договорам.

На основании вышеизложенного просим Вас полностью выполнить свои обязательства по оплате членских взносов, а именно в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления данной претензии перечислить денежную указанную сумму долга сумму на расчетный счет ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Получатель платежа:

ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

Юридический адрес: 140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406

ОГРН 1125040002053

ИНН 5040114229

КПП 504001001

р/с № 40703810400710000086

в АО «ОТП Банк»

к/с 30101810000000000311

БИК 044525311

При неисполнении указанных требований ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет вынуждено обратиться в суд. В исковом заявлении, помимо вышеизложенного, ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет просить взыскать с Вас компенсацию за услуги юриста и оплаты государственной пошлины в доход государства.

Председатель Правления
ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»



/В.В. Цеханов/

Дачное некоммерческое партнерство «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001

ИСХ. № 47 от 24 июля 2023г.

Гражданину РФ Плужникову К.Г.
Адрес:

от ДНП «Усадьба Воронова»
юридический адрес: 140105, Московская область,
р-н Раменский, г. Раменское,
ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001
(далее – Партнерство)
в лице Председателя правления Цеханова В.В.
тел.: **8 903 136 39 94**
адрес электронной почты: **stas-slava@mail.ru**

ПРЕТЕНЗИЯ

Вы являетесь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:23:0020451: , расположенного на территории дачного поселка «УСАДЬБА ВОРОНОВА», также являетесь членом Партнерства, на дату составления данной претензии у Вас имеется задолженность по оплате членских взносов в размере **101895,32** копейки. Согласно Федеральному закону "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (далее – «ФЗ 217»), а также ст.7.2. Устава Партнерства Должник являющийся членом Партнерства обязан:

1. нести бремя и содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
2. нести субсидиарную ответственность по обязательствам садоводческого, огороднического или дачного кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов такого кооператива;
3. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
4. не нарушать права членов такого объединения;
5. соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты.
6. своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи;
7. в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством;
8. соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);
9. участвовать в мероприятиях, проводимых таким объединением;
10. участвовать в общих собраниях такого объединения;
11. выполнять решения общего собрания членов такого объединения или собрания уполномоченных и решения правления такого объединения;
12. соблюдать иные установленные законами и уставом такого объединения требования.

В силу пп. 2 п. 6 ст.11 ФЗ 217 Член партнерства обязан своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Членские взносы направлены на оплату текущих расходов Партнерства, а именно: вывоз мусора с территории поселка, обслуживание трансформаторных подстанций, уборка территории поселка, а также на оплату охраны поселка и сотрудникам ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» по заключенным трудовым договорам.

На основании вышеизложенного просим Вас полностью выполнить свои обязательства по оплате членских взносов, а именно в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления данной претензии перечислить денежную указанную сумму долга сумму на расчетный счет ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Также уведомляем вас, что у вас имеется задолженность по потреблению за электроэнергию в размере 73 302.10, долг за ТО РГП и газовых сетей в размере 14 008, долг по целевому взносу в размере 3000.

Получатель платежа:

ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

Юридический адрес: 140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406

ОГРН 1125040002053

ИНН 5040114229

КПП 504001001

р/с № 40703810400710000086

в АО «ОТП Банк»

к/с 3010181000000000311

БИК 044525311

При неисполнении указанных требований ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет вынуждено обратиться в суд. В исковом заявлении, помимо вышеизложенного, ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет просить взыскать с Вас компенсацию за услуги юриста и оплаты государственной пошлины в доход государства.

Председатель Правления
ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»



/В.В. Цеханов/

Дачное некоммерческое партнерство «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001

ИСХ. № 71 от 24 июля 2023г.

Гражданину РФ Пономаревой О.П.
Адрес:

от ДНП «Усадьба Воронова»
юридический адрес: 140105, Московская область,
р-н Раменский, г. Раменское,
ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001
(далее – Партнерство)
в лице Председателя правления Цеханова В.В.
тел.: **8 903 136 39 94**
адрес электронной почты: **stas-slava@mail.ru**

ПРЕТЕНЗИЯ

Вы являетесь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:23:0020451: , расположенного на территории дачного поселка «УСАДЬБА ВОРОНОВА», также являетесь членом Партнерства, на дату составления данной претензии у Вас имеется задолженность по оплате членских взносов в размере **19 687,68** копеек. Согласно Федеральному закону "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (далее – «ФЗ 217»), а также ст.7.2. Устава Партнерства Должник являющийся членом Партнерства обязан:

1. нести бремя и содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
2. нести субсидиарную ответственность по обязательствам садоводческого, огороднического или дачного кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов такого кооператива;
3. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
4. не нарушать права членов такого объединения;
5. соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты.
6. своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи;
7. в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством;
8. соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);
9. участвовать в мероприятиях, проводимых таким объединением;
10. участвовать в общих собраниях такого объединения;
11. выполнять решения общего собрания членов такого объединения или собрания уполномоченных и решения правления такого объединения;
12. соблюдать иные установленные законами и уставом такого объединения требования.

В силу пп. 2 п. 6 ст.11 ФЗ 217 Член партнерства обязан своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Членские взносы направлены на оплату текущих расходов Партнерства, а именно: вывоз мусора с территории поселка, обслуживание трансформаторных подстанций, уборка территории поселка, а также на оплату охраны поселка и сотрудникам ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» по заключенным трудовым договорам.

На основании вышеизложенного просим Вас полностью выполнить свои обязательства по оплате членских взносов, а именно в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления данной претензии перечислить денежную указанную сумму долга сумму на расчетный счет ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Также уведомляем вас, что у вас имеется задолженность по потреблению за электроэнергию в размере 3 504,29, долг за ТО РГП и газовых сетей в размере 6006, долг по целевому взносу в размере 3000.

Получатель платежа:

ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

Юридический адрес: 140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406

ОГРН 1125040002053

ИНН 5040114229

КПП 504001001

р/с № 40703810400710000086

в АО «ОТП Банк»

к/с 30101810000000000311

БИК 044525311

При неисполнении указанных требований ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет вынуждено обратиться в суд. В исковом заявлении, помимо вышеизложенного, ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет просить взыскать с Вас компенсацию за услуги юриста и оплаты государственной пошлины в доход государства.

Председатель Правления
ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»



М.П.

/В.В. Цеханов/

Дачное некоммерческое партнерство «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001

ИСХ. № 10 от 24 июля 2023г.

Гражданину РФ Сахарову С.А.
Адрес:

от ДНП «Усадьба Воронова»
юридический адрес: 140105, Московская область,
р-н Раменский, г. Раменское,
ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001
(далее – Партнерство)
в лице Председателя правления Цеханова В.В.
тел.: 8 903 136 39 94
адрес электронной почты: stas-slava@mail.ru

ПРЕТЕНЗИЯ

Вы являетесь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:23:0020451: , расположенного на территории дачного поселка «УСАДЬБА ВОРОНОВА», также являетесь членом Партнерства, на дату составления данной претензии у Вас имеется задолженность по оплате членских взносов в размере **17 836,00** копейки. Согласно Федеральному закону "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (далее – «ФЗ 217»), а также ст.7.2. Устава Партнерства Должник являющийся членом Партнерства обязан:

1. нести бремя и содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
2. нести субсидиарную ответственность по обязательствам садоводческого, огороднического или дачного кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов такого кооператива;
3. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
4. не нарушать права членов такого объединения;
5. соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты.
6. своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи;
7. в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством;
8. соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);

9. участвовать в мероприятиях, проводимых таким объединением;
10. участвовать в общих собраниях такого объединения;
11. выполнять решения общего собрания членов такого объединения или собрания уполномоченных и решения правления такого объединения;
12. соблюдать иные установленные законами и уставом такого объединения требования.

В силу пп. 2 п. 6 ст. 11 ФЗ 217 Член партнерства обязан своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Членские взносы направлены на оплату текущих расходов Партнерства, а именно: вывоз мусора с территории поселка, обслуживание трансформаторных подстанций, уборка территории поселка, а также на оплату охраны поселка и сотрудникам ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» по заключенным трудовым договорам.

На основании вышеизложенного просим Вас полностью выполнить свои обязательства по оплате членских взносов, а именно в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления данной претензии перечислить денежную указанную сумму долга сумму на расчетный счет ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Также уведомляем вас, что у вас имеется задолженность по потреблению за электроэнергию в размере 1 534, 44 долг за ТО РГП и газовых сетей в размере 174, долг по целевому взносу в размере 3000.

Получатель платежа:

ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

Юридический адрес: 140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406

ОГРН 1125040002053

ИНН 5040114229

КПП 504001001

р/с № 40703810400710000086

в АО «ОТП Банк»

к/с 3010181000000000311

БИК 044525311

При неисполнении указанных требований ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет вынуждено обратиться в суд. В исковом заявлении, помимо вышеизложенного, ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет просить взыскать с Вас компенсацию за услуги юриста и оплаты государственной пошлины в доход государства.

Председатель Правления
ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»



М.П.

/В.В. Цеханов/

Дачное некоммерческое партнерство «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001

ИСХ. № 34 от 24 июля 2023г.

Гражданину РФ Чумакову Е.С.
Адрес:

от ДНП «Усадьба Воронова»
юридический адрес: 140105, Московская область,
р-н Раменский, г. Раменское,
ул. Воровского, д. 5, ком. 406
ОГРН 1125040002053
ИНН 5040114229
КПП 504001001
(далее – Партнерство)
в лице Председателя правления Цеханова В.В.
тел.: **8 903 136 39 94**
адрес электронной почты: **stas-slava@mail.ru**

ПРЕТЕНЗИЯ

Вы являетесь собственником земельного участка с кадастровым номером 50:23:0020451: , расположенного на территории дачного поселка «УСАДЬБА ВОРОНОВА», также являетесь членом Партнерства, на дату составления данной претензии у Вас имеется задолженность по оплате членских взносов в размере **76 600, 00** копеек. Согласно Федеральному закону "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" от 29.07.2017 N 217-ФЗ (далее – «ФЗ 217»), а также ст.7.2. Устава Партнерства Должник являющийся членом Партнерства обязан:

1. нести бремя и содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства;
2. нести субсидиарную ответственность по обязательствам садоводческого, огороднического или дачного кооператива в пределах невнесенной части дополнительного взноса каждого из членов такого кооператива;
3. использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием, не наносить ущерб земле как природному и хозяйственному объекту;
4. не нарушать права членов такого объединения;
5. соблюдать агротехнические требования, установленные режимы, ограничения, обременения и сервитуты.
6. своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом и уставом такого объединения, налоги и платежи;
7. в течение трех лет освоить земельный участок, если иной срок не установлен земельным законодательством;
8. соблюдать градостроительные, строительные, экологические, санитарно-гигиенические, противопожарные и иные требования (нормы, правила и нормативы);
9. участвовать в мероприятиях, проводимых таким объединением;
10. участвовать в общих собраниях такого объединения;
11. выполнять решения общего собрания членов такого объединения или собрания уполномоченных и решения правления такого объединения;
12. соблюдать иные установленные законами и уставом такого объединения требования.

В силу пп. 2 п. 6 ст.11 ФЗ 217 Член партнерства обязан своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Также на основании ст. 210 ГК РФ определено, что Собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества.

Членские взносы направлены на оплату текущих расходов Партнерства, а именно: вывоз мусора с территории поселка, обслуживание трансформаторных подстанций, уборка территории поселка, а также на оплату охраны поселка и сотрудникам ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» по заключенным трудовым договорам.

На основании вышеизложенного просим Вас полностью выполнить свои обязательства по оплате членских взносов, а именно в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты направления данной претензии перечислить денежную указанную сумму долга сумму на расчетный счет ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА».

Также уведомляем вас, что у вас имеется задолженность по потреблению за электроэнергию в размере 5 510,16 долг за ТО РГП и газовых сетей в размере 174, долг по целевому взносу в размере 3000.

Получатель платежа:

ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»

Юридический адрес: 140105, Московская область, р-н Раменский, г. Раменское, ул. Воровского, д. 5, ком. 406

ОГРН 1125040002053

ИНН 5040114229

КПП 504001001

р/с № 40703810400710000086

в АО «ОТП Банк»

к/с 3010181000000000311

БИК 044525311

При неисполнении указанных требований ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет вынуждено обратиться в суд. В исковом заявлении, помимо вышеизложенного, ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА» будет просить взыскать с Вас компенсацию за услуги юриста и оплаты государственной пошлины в доход государства.

Председатель Правления
ДНП «УСАДЬБА ВОРОНОВА»



М.П.

/В.В. Цеханов/